

**ÚZEMNÝ PLÁN
VELKÉHO ÚZEMNÉHO CELKU
TRENČIANSKEHO KRAJA
ZMENY A DOPLNKY Č. 4**

ZÁVÄZNÄ ČASŤ

TEXTOVÁ ČASŤ – ZÁVÄZNÁ ČASŤ

OBSTARÁVATEĽ

Trenčiansky samosprávny kraj

K dolnej stanici 7282/20A

911 01 Trenčín

info@tsk.sk

www.tsk.sk

Osoba odborne spôsobilá pre obstaranie ÚPP a ÚPD:

Ing. arch. Marek Adamczak, reg. č. 361

Spracovateľ

Ing. arch. Martin Baloga, PhD.

Autorizovaný architekt SKA, reg. č. 2090 AA

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA

1 V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

Reg.	Popis zmeny:
1.20	Dopĺňa sa regulatív: <i>„Za záväzné sa v zmysle grafickej časti považujú trasovania dopravnej a technickej infraštruktúry, pričom pri riešení jednotlivých územných plánov obcí je možná ich pozičná úprava vyplývajúca z podrobnejšieho riešenia pri zachovaní prepojenia na susednú obec. Pri priestorovom usporiadaní obcí je záväzné rezervovať koridory pre trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry pre všetky prípadné varianty.“</i>
1.21	Dopĺňa sa regulatív: <i>„Funkčné využívanie a priestorové rozmiestnenie funkcií územia jednotlivých obcí v zmysle grafickej časti považovať za doporučené. Ostatné regulatívy záväznej časti týmto nie sú dotknuté.“</i>
1.22	Dopĺňa sa regulatív: <i>„Javy vyplývajúce z nadradenej legislatívy (ochranné pásma, vymedzenie chránených území a pod.) majú len informatívny charakter.“</i>

2 V oblasti rekreácie a cestovného ruchu

- 2.7 Vypúšťa sa text „a Bánovce nad Bebravou lokalita Dvorec“ a znie:
„vytvoriť podmienky pre realizáciu Golfparku v katastrálnom území Horná Streda, Lúka, Kálnica, Košeca,“

3 V oblasti sociálnej infraštruktúry

- 3.2.6 Dopĺňa sa nový regulatív:
„Zlepšiť a zefektívniť spoluprácu s príslušnými regionálnymi úradmi verejného zdravotníctva v Trenčianskom kraji v oblasti prevencie, ochrany a podpory zdravia obyvateľstva.“

4 V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- 5.36 Dopĺňa sa nový regulatív:
„V územiach špecifického záujmu ochrany prírody je nutné zvlášť prihliadať na ochranu prírody a krajiny a minimalizovať prípadnú výstavbu.“

5 V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability

Bez zmeny.

6 V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

Bez zmeny.

7 V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

Reg.	Popis zmeny.
7.1	Cestná infraštruktúra
7.1.2	<p>Dopĺňa sa na začiatok text: „Rýchlostné cesty“.</p> <p>Dopĺňajú sa regulatívy:</p> <p>„7.1.2.2 Rýchlostná cesta R3 - zabezpečiť územnú rezervu pre koridor daný osou a ochranným pásmom rýchlostnej cesty v úsekoch:</p> <ul style="list-style-type: none">• hranica Žilinského kraja – Handlová (križovatka s R2) – hranica banskobystrického kraja <p>7.1.2.3 Rýchlostnú cestu R6, súčasť Základnej (Core) siete TEN-T, realizovať v návrhovom období v koridore danom jej osou a ochranným pásmom v úseku št. hranica SR/ČR – Púchov</p> <p>7.1.2.4 Rýchlostná cesta R8 – zabezpečiť územnú rezervu pre koridor daný osou a ochranným pásmom rýchlostnej cesty v úsekoch:</p> <ul style="list-style-type: none">• hranica Nitrianskeho kraja – Ostratice – križovatka s rýchlostnou cestou R2, súvisiacich preložiek cesty II/592 Bánovce nad Bebravou – východné obchvaty obcí Dolné Naštice – Rybany – Malé a Veľké Ostratice – pripojenie na výhľadový severný obchvat cesty I/64 obce Žabokreky nad Nitrou.“ <p>A celý reg. znie:</p> <p>„Rýchlostné cesty:</p> <p>7.1.2.1 Rýchlostná cesta R2, súčasť Súhrnnej (Comprehensive) siete TEN-T, súčasť AGR č. E572, v koridore danom jej osou a ochranným pásmom uvedenými v platnom územnom rozhodnutí:</p> <ul style="list-style-type: none">• v návrhovom období realizovať komunikáciu v úsekoch Chocholná križovatka s diaľnicou D1 – Ruskovce a Pravotice – Nováky, vrátane úsekov preložiek cesty I/9 vyvolaných realizáciou rýchlostnej cesty R2 a privádzačov rýchlostnej cesty,• v územnej rezerve zabezpečiť koridor v úseku Nováky - Prievidza – Handlová – hranica Banskobystrického kraja, vrátane úsekov preložiek cesty I/9 vyvolaných realizáciou rýchlostnej cesty R2. <p>7.1.2.2 Rýchlostná cesta R3 - zabezpečiť územnú rezervu pre koridor daný osou a ochranným pásmom rýchlostnej cesty v úsekoch:</p> <ul style="list-style-type: none">• hranica Žilinského kraja – Handlová (križovatka s R2) – hranica Banskobystrického kraja

	<p>7.1.2.3 Rýchlostnú cestu R6, súčasť Základnej (Core) siete TEN-T, zabezpečiť územnú rezervu v úseku št. hranica SR/ČR – Púchov</p> <p>7.1.2.4 Rýchlostná cesta R8 – zabezpečiť územnú rezervu pre koridor daný osou a ochranným pásmom rýchlostnej cesty v úsekoch:</p> <ul style="list-style-type: none"> • hranica Nitrianskeho kraja – Ostratice – križovatka s rýchlostnou cestou R2,
7.1.3	Vypúšťa sa bez zmeny číslovania.
7.1.5	Označenie I/50 sa mení na I/9
7.1.7	Vypúšťa sa bez zmeny číslovania.
7.1.12	<p>Výraz „v návrhovom období realizovať v úseku“ sa nahrádza „zabezpečiť územnú rezervu pre“</p> <p>Vypúšťa sa text: <i>„obchvat Lednické Rovne preložku cesty v koridore danom osou a ochranným pásmom preložky,“</i></p>
7.14	<p>Regulatív v znení: <i>„Cesta II/516 (regionálneho významu), v návrhovom období realizovať preložku cesty v koridore danom osou a ochranným pásmom preložky v úseku obchvat Trenčianske Teplice,“</i></p> <p>Sa vypúšťa bez zmeny číslovania.</p>
	<p>Regulatív v znení: <i>„Cesta II/499 (regionálneho významu) – v koridore danom osou a ochranným pásmom komunikácie:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>zabezpečiť územnú rezervu pre západný obchvat mesta Myjava, realizovať obchvat Brezová pod Bradlom.“</i> <p>Sa vypúšťa bez zmeny číslovania.</p>
7.1.16	<p>Vypúšťa sa text: <i>„prepojenie ciest II/507 a I/49 Lednické Rovne – Beluša,“</i></p>
7.1.36	<p>Doplňa sa regulatív: <i>„Križovanie cyklistických ciest s diaľnicami, rýchlostnými cestami riešiť mimoúrovňovo. Križovanie s cestami I. mimo územie určené na zastavovanie riešiť prioritne mimoúrovňovo s ohľadom na územno-technické a terénne podmienky.“</i></p>
7.1.37	<p>Doplňa sa regulatív: <i>„Pri všetkých železničných stanicách a železničných zastávkach v intravilánoch miest a obcí s osobnou dopravou rezervovať plochu pre terminál integrovanej osobnej prepravy (TIOP).“</i></p>
7.2	Infraštruktúra železničnej dopravy
7.2.5	<p>Doplňa sa regulatív: <i>„Navrhované a existujúce križovania dráhy s cestnou infraštruktúrou riešiť mimoúrovňovo. V zložitých územno-technických a terénnych podmienkach riešiť križovania prioritne mimoúrovňovo.“</i></p>
7.2.6	Doplňa sa regulatív:

	<p>„Zabezpečiť územnú rezervu pre optimalizáciu a modernizáciu železničných tratí za účelom zvýšenia traťovej rýchlosti. Pre preložky rezervovať územnú rezervu v úsekoch:</p> <ul style="list-style-type: none"> • trať Nitrianske Pravno – Bošany – Nové Zámky: preložka v úseku Koš – Nováky“
7.4	Infraštruktúra leteckej dopravy
7.4.2	<p>Vypúšťa sa „Slavnica“ a „Malé Bielice“. Regulatív znie:</p> <p>„Chrániť územie existujúcich aeroklubových letísk regionálneho významu na lokalitách:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Dubnica, • Partizánske.“
7.4.4	<p>Vypúšťa sa text „V rozsahu ochranných pásiem“ a text „určených pre letecké práce“.</p> <p>Pred slovo „letísk“ sa dopĺňa slovo „osobitných“.</p> <p>Celý reg. znie:</p> <p>„Chrániť územie existujúcich osobitných letísk na lokalitách:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bystričany, • Dĺžín, • Morovno, • Rybany, • Tužina.“
7.4.5.	Do zoznamu sa dopĺňa: „FN Trenčín“
7.5	Infraštruktúra kombinovanej dopravy
	Bez zmeny.
7.6	Hromadná doprava
	Bez zmeny.
7.7	Infraštruktúra cyklistickej dopravy
	Bez zmeny.

8 V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

Reg.	Popis zmeny
8.1.1	<p>Dopĺňa sa „a zvlášť vysoké napätie“ a znie:</p> <p>„rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie a zvlášť vysoké napätie,“</p>

8.1.2	Vypúšťa sa.
8.1.3	Text „Považská Bystrica - št. hranica SR/ČR (Lískovec)“ sa nahrádza: „v smere ESt Ladce - št. hranica SR/ČR (Otrokovice)(koridor v šírke 80 m vrátane ochranného pásma).“ A znie: <i>„Rezervovať koridor pre 400 kV vedenie v trase existujúcich 220 kV vedení č. 270 Považská Bystrica - št. hranica SR/ČR (Lískovec)“</i>
8.1.4	Text „existujúcich 220 kV vedení č. 275 v smere Bystričany – Považská Bystrica.“ Sa nahrádza znením: „existujúceho 220 kV vedenia č. 271 (pôvodné vedenie V275) v smere ESt Bystričany – ESt Ladce (koridor v šírke 80 m vrátane ochranného pásma).“ A znie: <i>„Rezervovať koridor pre 400 kV vedenie v trase existujúceho 220 kV vedenia č. 271 (pôvodné vedenie V275) v smere ESt Bystričany – ESt Ladce (koridor v šírke 80 m vrátane ochranného pásma).“</i>
8.1.5	Vypúšťa sa.
8.1.6	Regulatív sa nahrádza znením: <i>„Rezervovať koridor pre nové 2x400 kV vedenie v smere ESt Bystričany – ESt Horná Ždaňa (koridor v šírke 80 m vrátane ochranného pásma).“</i>
8.1.7	Vypúšťa sa.
8.1.9	Vypúšťa sa.
8.1.14	Text „uzlovú rozvodňu RZ 110 kV Ladce, pri novej uzlovej transformovni TR 400/110 kV a s ňou súvisiace úpravy vedení 110 kV“ sa nahrádza „elektrickú stanicu Ladce s transformáciou 400/110/33 kV a koridory pre 400 kV a 110 kV nadzemné elektrické vedenia pripojené do elektrickej stanice Ladce.“ A znie: <i>„Zabezpečiť územnú rezervu pre elektrickú stanicu Ladce s transformáciou 400/110/33 kV a koridory pre 400 kV a 110 kV nadzemné elektrické vedenia pripojené do elektrickej stanice Ladce.“</i>
8.2	Vodné hospodárstvo
8.2.3	V odseku „V okrese Nové Mesto nad Váhom a Trenčín“ sa dopĺňa: i) <i>„Aglomeráciu Trenčín riešiť pre zásobovanie vodou komplexne ako jeden celok (vrátane obcí Veľké Bierovce, Trenčianske Stankovce, Trenčianska Turná a Opatovce)“</i> Ostatné odrážky sa primerane prečísľujú. V odesku „ V okrese Myjava“ sa dopĺňa: m) <i>Rekonštrukcia a modernizácia vodovodného prepoja Stará Turá – Myjava,</i> n) <i>Prepojenie vodovodným potrubným Brezová pod Bradlom – Hradište pod Vrátnom</i>
8.2.4	Do písmena i) sa za slovo „Bošany“ vkladá text: <i>„a Klátová Nová Ves (s možnosťou pripojenia obcí Ješkova Ves a Veľký Klíž)“.</i>

	<p>A písmeno i) znie:</p> <p><i>„ i) Dobudovanie kanalizácie Bošany a Klátová Nová Ves (s možnosťou pripojenia obcí Ješkova Ves a Veľký Klíž)s následným pripojením do ČOV Topoľčany(Nitrianský kraj),“.</i></p> <p>Do písmena k) sa na koniec zoznamu vkladá „14. Topoľčany“. A bod 9 sa upravuje nasledovne: „Aglomerácia Trenčín vrátane okolitých obcí (Veľké Bierovce, Trenčianske Stankovce, Trenčianska Turná a Opatovce)“-</p>
8.2.8	<p>Doplňa sa regulatív:</p> <p><i>„Rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov, ochranné pásmo ponechať bez trvalého oplotenia, nevykonávať orbu, výstavbu objektov, zmenu reliéfu terénnymi úpravami a navážkami a manipuláciu s látkami škodiacimi vodám.“</i></p>

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Verejnoprospešné stavby dopravnej infraštruktúry

1 Cestná infraštruktúra

VPS č. 1.2 sa prečísľuje na 1.2.1 a vkladajú sa VPS 1.2.2 a 1.2.3:

„1.2.2 Rýchlostná cesta R8 v trase hranica Nitrianskeho kraja – Ostratice – križovatka s rýchlostnou cestou R2.

1.2.3 Rýchlostná cesta R3 v trase hranica Žilinského kraja – Handlová (križovatka s R2).“

Do VPS 1. 4 Cesta II/507 sa mení text „v trase a úseku preložky Lednické Rovne“ na „v trase a úseku preložky Trenčín, Trenčianska Turná a Trenčianske Stankovce“

Vypúšťa sa VPS č. 1.7

2 Infraštruktúra železničnej dopravy

Vkladajú sa riadky:

„2.2. Úprava a modernizácia tratí na území TSK za účelom optimalizácie a zvýšenia traťovej rýchlosti.

2.3 Trať Nitrianske Pravno – Bošany – Nové Zámky: preložka v úseku Koš – Nováky.“

3 Infraštruktúra vodnej dopravy

Bez zmeny.

4 Infraštruktúra leteckej dopravy

Bez zmeny.

5 Infraštruktúra cyklistickej dopravy

Pridáva sa VPS 5.6:

„5.6 Cyklochodníky v obciach s pripojením na kostrovú sieť cyklistickej dopravy.“

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

1 Oblasť zásobovania pitnou vodou

Bez zmeny.

2 Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd

Upravuje sa znenie VPS 45:

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách¹:

¹ **Agglomerácia** – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblasť, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzať z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarne odpadových vôd

„45. Dobudovanie kanalizácie Bošany a Klátová Nová Ves (s možnosťou pripojenia obcí Ješkova Ves a Veľký Klíž) s následným pripojením do ČOV Topolčany (Nitriansky kraj),“

Dopĺňa sa:

„3 Oblasť protipovodňovej ochrany

1. Úpravy vodných tokov
2. Poldre“

Verejnoprospešné stavby v oblasti energetiky

1 Energetika a teplárenstvo

1.1 Vypúšťa sa.

1.2 Nahrádza sa textom:

„Výstavba 2x400 kV vedenia v smere ESt Bystričany – ESt Horná Ždaňa (koridor v šírke 80 m vrátane ochranného pásma).“

1.3 Vypúšťa sa.

1.6 Nahrádza sa textom:

„Výstavba 400 kV vedenia v trase existujúceho 220 kV vedenia č. 270 v smere ESt Ladce - št. hranica SR/ČR (Otrokovice)(koridor v šírke 80 m vrátane ochranného pásma).“

1.7 Nahrádza sa textom:

„Výstavba 400 kV vedenia v trase existujúceho 220 kV vedenia č. 271 (pôvodné vedenie V275) v smere ESt Bystričany – ESt Ladce (koridor v šírke 80 m vrátane ochranného pásma)“

1.8 Vypúšťa sa.